



ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН

На стоимость отдельных видов работ рассчитанных на основании единых районных расценок на ремонтно-строительные работы с применением индексов ГУ МО "Мособлэкспертиза"

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование видов работ	Кол-во	стоимость работ
1	2	3	4	5
ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
1.1	ТЕРр65-23-1	Слив и наполнение водой системы ГВС/ХВС	1 шт.	750,00
1	ТЕРр65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	1 шт.	870,00
2	ТЕРр65-5-2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	1 шт.	1100,00
3	ТЕРр65-5-3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 50 мм	1 шт.	1500,00
4	ТЕРр65-9-1	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	1 п.м.	900,00
5	ТЕРр65-9-2	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	1 п.м.	1000,00
6	ТЕРр65-9-3	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	1 п.м.	1150,00
7	ТЕРр65-9-4	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	1 п.м.	1350,00
8	ТЕРр65-9-10	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром: до 15 мм	1 п.м.	1900,00
9	ТЕРр65-9-11	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром: до 25 мм	1 п.м.	1800,00
10	ТЕР18-06-007-01	Установка фильтров диаметром: 32 мм	1 шт.	1350,00
11	ТЕР18-06-007-03	Установка фильтров диаметром: 40 мм	1 шт.	1650,00
12	ТЕР16-07-003-01	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм	1 шт.	7000,00
13	ТЕРр65-25-2	Смена: вентильной головки у смесителя (кранбуксы)	1 шт.	420,00
КАНАЛИЗАЦИЯ				
14	ТЕРр65-10-1	Очистка канализационной сети: внутренней	1 п.м.	400,00
15	ТЕРр65-8-1	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм	1 п.м.	700,00
16	ТЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	1 п.м.	850,00
Смена чугунных труб на ПВХ				
17	ТЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	1 п.м.	650,00
18	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	1 п.м.	1000,00
19	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	1 п.м.	800,00
20	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	1 п.м.	960,00
ДЕМОНТАЖ САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ				
21	ТЕРр65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин	1 шт.	500,00
22	ТЕРр65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров	1 шт.	800,00
23	ТЕРр65-4-3	Демонтаж: моек	1 шт.	1000,00
24	ТЕРр65-4-4	Демонтаж: ванн	1 шт.	2750,00
25	ТЕРр65-4-5	Демонтаж: смывных труб	1 шт.	500,00
26	ТЕРр65-4-6	Демонтаж: сидений к унитадам	1 шт.	400,00
27	ТЕРр65-4-7	Демонтаж: сифонов	1 шт.	500,00
28	ТЕРр65-4-8	Демонтаж: смывных бачков чугунных или фаянсовых на стене	1 шт.	600,00
29	ТЕРр65-4-10	Демонтаж: смывных бачков фаянсовых на унитазах	1 шт.	450,00
30	ТЕРр65-4-11	Демонтаж: биде	1 шт.	1000,00
СМЕНА САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ				
31	ТЕРр65-5-5	Смена кранов: водоразборных и туалетных	1 шт.	400,00
32	ТЕРр65-6-1	Смена выпусков к ванной (обвязка к ванне)	1 шт.	1050,00
33	ТЕРр65-6-2	Смена выпусков к унитазу	1 шт.	2550,00
34	ТЕРр65-6-8	Смена: выпусков к умывальникам и мойкам	1 шт.	500,00
35	ТЕРр65-6-5	Смена: сидений к унитадам	1 шт.	800,00
36	ТЕРр65-5-6	Смена смесителей: с душевой сеткой	1 шт.	2850,00
37	ТЕРр65-5-7	Смена смесителей: без душевой сетки	1 шт.	2150,00
38	ТЕРр65-6-6	Смена: манжетов резиновых к унитадам	1 шт.	850,00
39	ТЕРр65-6-9	Смена: смывных бачков	1 шт.	1100,00
40	ТЕРр65-6-10	Смена: гибких подводок	1 шт.	550,00
41	ТЕРр65-6-11	Смена: смывных кранов	1 шт.	1100,00
42	ТЕРр65-6-12	Смена: унитазов типа «Компакт»	1 шт.	4500,00

1	2	3	4	5
43	ТЕРр65-6-14	Смена: унитазов	1 шт.	3800,00
44	ТЕРр65-6-15	Смена: моек на 1 отделение	1 шт.	3500,00
45	ТЕРр65-6-16	Смена: моек на 2 отделения	1 шт.	4500,00
46	ТЕРр65-6-17	Смена: ванн чугунных	1 шт.	6500,00
47	ТЕРр65-6-18	Смена: ванн стальных	1 шт.	5900,00
48	ТЕРр65-6-19	Смена: раковин	1 шт.	2000,00
49	ТЕРр65-6-20	Смена: полотенцесушителей	1 шт.	1600,00
50	ТЕРр65-6-21	Смена: водомеров диаметром до 65 мм	1 шт.	2600,00
51	ТЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок	1 шт.	5300,00
52	ТЕРр65-6-24	Смена: умывальников	1 шт.	2300,00
53	ТЕРр65-6-25	Смена: шарового крана смывного бачка	1 шт.	900,00
54	ТЕРр65-6-26	Регулировка смывного бачка	1 шт.	300,00
СМЕНА СЧЕТЧИКОВ (ВОДОМЕРОВ)				
55	ТЕРр65-3-8	Снятие водомеров диаметром до 25 мм (ХВС/ГВС)	1 шт.	350,00
56	ТЕР16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) до 25 мм (ХВС/ГВС)	1 шт.	750,00
ИТОГО			1 шт.	1100,00
ОТОПЛЕНИЕ				
57	ТЕРр65-15-5	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропилена: при стояковой системе отопления диаметром до 15 мм	1 м.п.	1800,00
58	ТЕРр65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропилена: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм	1 м.п.	2000,00
59	ТЕРр65-15-7	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из полипропилена: при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	1 м.п.	2100,00
60	ТЕРр65-23-1	Слив и наполнение водой системы отопления: 5-ти этажного дома	1 ст.	750,00
61	ТЕРр65-23-1	Слив и наполнение водой системы отопления: 9-ти этажного дома	1 ст.	1000,00
62	ТЕРр65-16-1	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	1 шт.	350,00
63	ТЕРр65-16-2	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	1 шт.	500,00
64	ТЕРр65-5-1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	1 шт.	850,00
65	ТЕРр65-5-2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	1 шт.	1100,00
СМЕНА РАДИАТОРА ОТОПЛЕНИЯ				
66	ТЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов	1 шт.	1000,00
67	ТЕР18-03-001-02	Установка радиаторов: стальных/биометаллических	1 шт.	4000,00
68	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов: чугунных	1 шт.	5000,00
69	ТЕРр65-9-4	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных сварных труб длиной до 1 м., диаметром до 40 мм	1 уч.	950,00
70	ТЕРр65-15-7	Смена отдельных участков трубопровода из стальных труб на трубы из полипропилена длиной до 1 м, диаметром до 25 мм	1 уч.	1100,00

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование видов работ								Кол-во	стоимость работ
		3	4	5	6	7	8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕРр67-4-1	Демонтаж: выключателей, переключателя, штепсельной розетки								шт.	350,00
2	ТЕРр67-9-1	Смена неисправленного однотипного выключателя, переключателя, штепсельной розетки								шт.	550,00
3		Установка выключателя одноклавишного утепленного типа при открытой проводке(без учета строительных работ и материала)								шт.	600,00
4		Установка выключателя одноклавишного утепленного типа при скрытой проводке(без учета строительных работ и материала)								шт.	600,00
5		Установка выключателя двухклавишного утепленного типа при открытой проводке(без учета строительных работ и материала)								шт.	650,00
6		Установка выключателя двухклавишного утепленного типа при скрытой проводке(без учета строительных работ и материала)								шт.	650,00
7		Установка розетки штепсельной утепленного типа при открытой проводке(без учета строительных работ и материала)								шт.	600,00
8		Установка розетки штепсельной утепленного типа при скрытой проводке(без учета строительных работ и материала)								шт.	600,00
9		Установка розетки штепсельной трехполюсной (без учета строительных работ и материала)								шт.	800,00
10		Смена скрытой/наружной проводки (без учета строительных работ и материала)								м.п.	450,00
11		Прокладка проводки по стенам в кабель-каналах (коробах) (без учета строительных работ и материала)								м.п.	650,00
12		Смена неисправного потолочного патрона (без стоимости электрического прибора)								шт.	550,00
13		Установка патрона (без стоимости электрического прибора)								шт.	750,00
14		Смена пробок (без стоимости электрического прибора)								шт.	600,00
15		Установка автомата (без стоимости электрического прибора)								шт.	1500,00

1	2	3	4	5
16		Замена автомата (без стоимости электрического прибора)	шт.	850,00
17		Подключение автомата (без стоимости электрического прибора)	шт.	700,00
18		Смена приборов: звонков с электрической кнопкой (без стоимости электрического прибора)	шт.	750,00
19	ТЕРр67-8-1	Смена светильников: с лампами накаливания	шт.	950,00
20		Подключение стиральной машины к электрической сети с прокладкой провода (на 1 метр провода) (без стоимости приборов)	шт.	1700,00

СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование видов работ								Кол-во	стоимость работ
		3	4	5	6	7	8	9	10		
1		Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130*130 мм								шт.	350,00
2		Пробивка в кирпичных стенах гнезд диаметром до 80 мм								шт.	450,00
3		Пробивка в кирпичных стенах борозд для скрытой проводки								м.п.	250,00
4		Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2 для скрытой проводки								м.п.	350,00
5		Пробивка в бетонных конструкциях потолков и стен борозд площадью сечения до 20 см2 для скрытой проводки								м.п.	450,00
6	ТЕРм08-02-390-01	Устройство короба пластмассовых: шириной до 40 мм								м.п.	185,00
7		Смена неисправного врезного замка (без стоимости замка)								шт.	600,00
8		Смена неисправного накладного замка (без стоимости замка)								шт.	800,00

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование видов работ								Кол-во	стоимость работ
		3	4	5	6	7	8	9	10		
1		Выезд специалиста								шт.	350,00
2		Составление Локально сметного расчета стоимостью до 50000 руб.								%	5
3		Составление Локально сметного расчета стоимостью свыше 50000 руб.								по соглашению сторон	

1. Работы не вошедшие в перечень, выполняются по цене, согласованной сторонами в соответствии с ТЕР МО (территориальные единичные расценки Московской области)

2. Оплата за отключение стояков производится только при выполнении работ по замене сантехнического оборудования за счет средств собственников/нанимателей помещения.

Составил: 

Инженер ООО "УК ЛиЯ" Полякова О.Н.